

Енергосервісна
компанія



Екологічні
Системи

Схема теплопостачання міста Бахчисарай

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ЕС3.031.111.01

м. Бахчисарай
2010 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
ТОВ ЕСКО "Екологічні Системи"

_____ Степаненко В. А.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
БКУП «Міськтепломережа» БМР

_____ Руденко Т.В.

Схема тепlopостачання міста Бахчисарай

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ЕС3.031.111.01

м. Бахчисарай
2010 р.

					<i>ЕС3.031.111.01</i> Схема тепlopостачання м. Бахчисарай. Пояснювальна записка Енергосервісна компанія "Екологічні Системи"	
						2

Склад звітних документів

№	Позначення	Найменування	кількість книг
Схема теплопостачання м. Бахчисарай			
1	ЕС3.031.111.01	Схема теплопостачання міста Бахчисарай. Пояснювальна записка.	1
2	ЕС3.031.111.02	Схема теплопостачання міста Бахчисарай. Графічна частина.	
3	ЕС3.031.111.03.00	Реєстр інвестиційних проектів модернізації системи теплопостачання м. Бахчисарай	1
Техніко-економічні розрахунки ефективності інвестиційних проектів			
4	ЕС3.031.111.03.01	Техніко-економічний розрахунок ІП № 1 «Мо- дернізація 3 котелень з улаштуванням висо- коефективних газових котлів»	1
5	ЕС3.031.111.03.02	Техніко-економічний розрахунок ІП № 2 «Буді- вництво 12 кварталних котельних»	1
6	ЕС3.031.111.03.03	Техніко-економічний розрахунок ІП № 3 «Пе- реведення гарячого водопостачання будинків житлової сфери на електроенергію з викорис- танням геліоколекторів та теплових насосів»	1
7	ЕС3.031.111.03.04	Техніко-економічний розрахунок ІП № 4 «Час- ткова термомодернізація будівель бюджетної сфери міста Бахчисарай»	1
8	ЕС3.031.111.03.05	Техніко-економічний розрахунок ІП № 5 «Час- ткова термомодернізація будівель житлового фонду міста Бахчисарай»	1
База даних енергоспоживання			
9	ЕС3.031.111.04.00-04	База даних енергоспоживання котельних і мі- ста в цілому	3
10	ЕС3.031.111.05.01	Проект перспективного паливного енергетич- ного балансу Всього	1 11

Зміст пояснювальної записки

Анотація	7
Вступ	8
1. Загальна характеристика міста Бахчисарай	9
1.1. Місто у цілому	9
1.2. Кліматологічні умови	10
1.3. Населення	13
1.4. Житловий фонд	13
1.5. Газопостачання	15
1.6. Електропостачання	15
1.7. Водопостачання	15
2. Аналіз існуючої системи тепlopостачання міста Бахчисарай	17
2.1. Короткий опис існуючої системи тепlopостачання м. Бахчисарай	17
2.2. Вартість енергоносіїв та відпущеної теплової енергії	20
2.3. Оцінка енергетичної ефективності існуючої системи тепlopостачання	21
3. Потреба м. Бахчисарай у тепловій енергії з урахуванням перспективи розвитку (I черга будівництва)	23
3.1. Аналіз факторів, що впливають на зріст споживання теплової енергії	23
3.2. Варіанти перспективних паливно-енергетичних балансів на період до 2014 року	24
3.3. Прогноз теплових навантажень	30
4. Розробка загальних пропозицій по впровадженню заходів щодо модернізації і реконструкції існуючих джерел теплової енергії і теплових мереж	31
4.1. Загальні положення	31
4.2. Опис проекту "Модернізація 3 котелень з улаштуванням вискоефективних газових котлів"	32
4.3. Опис проекту "Будівництво 12 кварталних котельних"	34
4.4. Опис проекту "Переведення гарячого водопостачання будинків житлової сфери на електроенергію з використанням геліоколекторів та теплових насосів "	36
4.5. Опис проекту "Часткова термомодернізація будівель бюджетної сфери міста Бахчисарай"	38
4.6. Опис проекту "Часткова термомодернізація будівель житлового фонду міста Бахчисарай"	40
5. Розробка рекомендацій з тепlopостачання міста на розрахунковий період	42

Анотація

Схема тепlopостачання м. Бахчисарай розроблена ТОВ “Енергосервісна компанія “Екологічні Системи” по договору №130 від 12.10.2010 р. з БКУП «Міськтепломережа» БМР на підставі технічного завдання, затвердженого міським головою м. Бахчисарай.

Схема розроблена з метою вибору оптимального варіанту надійного теплозабезпечення споживачів м. Бахчисарай в цілому з заміною фізично зношеного та морально застарілого обладнання.

Схема розроблена згідно з діючими нормативними документами на період до 2015 року.

Основні напрямки розвитку тепlopостачання м. Бахчисарай на період до 2015 року:

- Підвищення технічної та економічної ефективності існуючої системи тепlopостачання для забезпечення конкурентних переваг порівняно з автономними системами тепlopостачання за рахунок переводу на помірно централізовану схему тепlopостачання.
- Зниження втрат теплової енергії у споживачів за рахунок часткової термомодернізації житлових і бюджетних будівель.

Розробка Схеми тепlopостачання міста Бахчисарай виконана також з метою обґрунтування залучення бюджетних коштів та кредитних ресурсів для модернізації системи тепlopостачання міста.

Склад звітних документів складається з 11 книг та налічує три блоки документів: пояснювальну записку з додатками, реєстр інвестиційних проектів з техніко-економічними розрахунками та базу даних енергоспоживання, включно з паливно-енергетичними та грошовими балансами минулих та майбутніх періодів.

