

Енергосервісна
компанія



Екологічні
Системи

Енергетичне обстеження
системи теплопостачання

КП «ТЕПЛОЕНЕРГО» м. Кременчук

РЕЄСТР ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ
модернізації системи теплопостачання

ЕС3.031.099.01.02



Кременчук

2010 р.

					ЕС3.031.099.01.02 Енергетичне обстеження системи теплопостачання КП «ТЕПЛОЕНЕРГО», м. Кременчука Енергосервісна компанія «Екологічні системи»	
--	--	--	--	--	---	--

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова правління
ЗАТ ЕСКО "Екологічні Системи"

_____ Степаненко В.А.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління ЖКГ
Кременчуцької міської ради

_____ Любенко О. А.

**Енергетичне обстеження
системи тепlopостачання**

КП «ТЕПЛОЕНЕРГО», м. Кременчук

**РЕЄСТР ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ
модернізації системи тепlopостачання**

ЕС3.031.099.01.02

Кременчук

2010

					ЕС3.031.099.01.02 <i>Енергетичне обстеження системи тепlopостачання КП «ТЕПЛОЕНЕРГО», м. Кременчука</i>	
					<i>Енергосервісна компанія «Екологічні Системи»</i>	2

ЗМІСТ

	РЕЗЮМЕ	5
1	Інвестиційний проект №1. Зниження втрат і нераціональної витрати природного газу й теплової енергії. Установка вузлів обліку й регулювання на введеннях в 400 житлових і бюджетних будинках у споживачів Кременчуцької ТЕЦ.	17
1.1	Резюме	17
1.2	Короткий опис інвестиційного проекту.	20
1.3	Зведені характеристики інвестиційного проекту.	24
1.4	Оцінка обсягу додаткового фінансування проекту за рахунок "зелених інвестицій"	25
1.5	План реалізації проекту. Діаграма Ганта	27
2	Інвестиційний проект №2. Підвищення ефективності використання природного газу. Модернізація 3 котелень середньої потужності із заміною застарілих котлів, установкою теплоутилізаторів і погодних регуляторів.	30
2.1	Резюме	30
2.2	Короткий опис інвестиційного проекту.	32
2.3	Зведені характеристики інвестиційного проекту.	36
2.4	Оцінка обсягу додаткового фінансування проекту за рахунок "зелених інвестицій"	37
2.5	План реалізації проекту. Діаграма Ганта	39
3	Інвестиційний проект №3. Заміщення природного газу місцевими видами палива й енергії. Переведення 11 котелень малої потужності на теплонасосні схеми з погодним регулюванням.	41
3.1	Резюме	41
3.2	Короткий опис інвестиційного проекту.	43
3.3	Зведені характеристики інвестиційного проекту.	46
3.4	План реалізації проекту. Діаграма Ганта	48
4	Інвестиційний проект №4. Заміщення природного газу місцевими видами палива й енергії. Переведення ГВП Крюковського району на теплонасосну схему.	52

4.1	Резюме	52
4.2	Короткий опис інвестиційного проекту.	54
4.3	Зведені характеристики інвестиційного проекту.	58
4.4	Оцінка обсягу додаткового фінансування проекту за рахунок "зелених інвестицій"	60
4.5	План реалізації проекту. Діаграма Ганта	62
5	Інвестиційний проект №5. Підвищення ефективності використання природного газу. Будівництво опалювальної котельні для заміщення потужностей Крюківської ТЕЦ.	67
5.1	Резюме	67
5.2	Короткий опис інвестиційного проекту.	69
5.3	Зведені характеристики інвестиційного проекту.	74
5.4	Оцінка обсягу додаткового фінансування проекту за рахунок "зелених інвестицій"	75
5.5	План реалізації проекту. Діаграма Ганта	77

Додаток 1. Локальний проект № 2А «Котельня кварталу 176 по вул. Мічуріна, 79 – реконструкція з установкою вискоефективних газових котлів і теплоутилізаторів»

Додаток 2. Локальний проект № 2Б «Котельня кварталу 17 по вул. Приходько, 30 – реконструкція з установкою вискоефективних газових котлів і теплоутилізаторів за казанами»

Додаток 3. Локальний проект № 2У «Модернізація котельні по вул. М. Говорова, 29А с установкою теплоутилізаторів за котлами»

Додаток 4. Локальний проект № 3 «Котельня СШ №7 по вул. Пілотів, 43А – реконструкція з установкою теплових насосів»

Додаток 5. Локальний проект № 4 «Центральний тепловий пункт ЦТП-248 – реконструкція з установкою теплових насосів»

Додаток 6. Локальний проект № 5 «Котельня по вул. Генерала Манагарова, 12А - будівництво»

РЕЗЮМЕ

Розробка Реєстру інвестиційних проектів модернізації системи тепlopостачання КП «ТЕПЛОЕНЕРГО» виконана енергосервісною компанією «Екологічні Системи» при розробці схеми тепlopостачання м. Кременчука по договору № 117 від 09.10.2009 року.

Реєстр інвестиційних проектів модернізації системи тепlopостачання являє собою техніко-економічні розрахунки ефективності проектів модернізації системи тепlopостачання м. Кременчука. Результати розрахунків для типових локальних інвестиційних проектів наведені в **додатках 1-6**.

Основні напрямки модернізації:

- **Зниження втрат і нераціональних витрат природного газу й теплової енергії** (установка вузлів обліку й регулювання на введеннях в 400 житлових і бюджетних будинках у споживачів Кременчуцької ТЕЦ).
- **Підвищення ефективності використання природного газу** (модернізація 3 котелень середньої потужності із заміною застарілих казанів, установкою теплоутилізаторів і погодних регуляторів); (будівництво опалювальної котельні для заміщення потужностей Крюковської ТЕЦ).
- **Заміщення природного газу місцевими видами палива й енергії** (переклад 11 котелень малої потужності на теплонасосні схеми з погодним регулюванням); (переклад гарячого водопостачання Крюковського району на теплонасосну схему).

Пропоновані проекти модернізації системи тепlopостачання впроваджені в багатьох малому й середнім європейському містах.

Позитивні аспекти при реалізації запропонованих напрямків модернізації:

- Зниження тарифного навантаження на період реалізації проекту на 15%, після виплати позики планується зниження тарифного навантаження на 40%.
- Зниження втрат теплової енергії й газу на 10%.
- Зниження споживання природного газу на 7%.
- Забезпечення рентабельності господарської діяльності КП «ТЕПЛОЕНЕРГО» за рахунок зниження собівартості виробництва теплової енергії на 40%.

Основні техніко-економічні показники інвестиційних проектів наведені в **таблиці 1**.